



КАРАР

РЕШЕНИЕ

Об инвестиционном климате в городском округе город Кумертау Республики Башкортостан

Заслушав информацию первого заместителя главы Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан И.А. Головановой, Совет городского округа город Кумертау Республики Башкортостан отмечает, что принимаемые Администрацией городского округа город Кумертау и иными заинтересованными ведомствами меры по повышению инвестиционной привлекательности городского округа способствовали улучшению инвестиционного климата на территории городского округа город Кумертау Республики Башкортостан.

Одним из основных условий повышения инвестиционной привлекательности городского округа является наличие достаточного уровня развития транспортной, энергетической, инженерной инфраструктур.

В условиях невозможности направления значительных бюджетных инвестиций в реконструкцию действующих и строительство новых объектов инфраструктуры приняты меры по привлечению федеральных средств. Благодаря соглашению с НО «Фонд развития моногородов» в инфраструктуру городского округа произведены масштабные вложения. Привлеченные средства федерального фонда сопоставимы с объемом собственных доходов бюджета городского округа за год.

Проект по строительству маслоэкстракционного завода вошел в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан, что дает возможность получить налоговые льготы в сумме 630 млн.рублей по ряду налогов, отчисляемых в республиканский бюджет. В июне 2016 года введена первая очередь производства строящегося маслоэкстракционного завода. На предприятии уже создано более 100 рабочих мест, а в 2017-2020г.г. будет создано еще 400 новых рабочих мест.

Создание комфортных площадок с развитой инфраструктурой должно обеспечить приток потенциальных инвесторов. С этой целью активно ведется работа по созданию промышленных парков. Ведется мониторинг неэффективно используемых площадок, межеванию земельных участков и постановке их на кадастровый учет, поиску резидентов парка, после чего планируется формирование заявки в Фонд развития моногородов на привлечение средств в целях строительства необходимой инфраструктуры.

Это особенно важно для потенциальных резидентов, которые должны быть уверены в наличии всех необходимых для осуществления деятельности ресурсов и высоком качестве оказания услуг. Основным инструментом дальнейшего развития индустриальных парков станет муниципальное Агентство по развитию территории, одной из задач которого является привлечение новых резидентов и комплексное сопровождение инвестиционных проектов.

В 2014 году муниципалитет приступил к работе по внедрению требований федерального стандарта по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, разработанного Агентством стратегических инициатив.

Сегодня из 34 практик АСИ в Кумертау реализуется 27. В следующем году запланирована реализация еще одной новой практики: «Инвестиционное послание главы администрации», которое сегодня находится в стадии разработки.

На стадии разработки инвестиционная стратегия, в которой будут определены общие ключевые принципы взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

На стадии внедрения еще 6 новых практик АСИ, которые включены в программу развития моногорода, формирование и реализация которой проводится совместно с линейным менеджером ФРМ. По каждой практике разработаны дорожные карты, которые являются пошаговым планом выполнения мероприятий. На сегодняшний день в программу вошло 33 проекта, которые согласованы с отраслевыми министерствами и ведомствами. Паспорта программы отправлены в проектный офис Республики Башкортостан для утверждения.

С августа т.г. четыре проекта из программы уже реализованы со следующими итогами:

1. В рамках МФЦ для бизнеса открыты 4 окна, направленных на предоставление государственных, муниципальных, дополнительных (сопутствующих) услуг субъектам предпринимательства.

2. По обращению ИЛ Халфина И.Ф. была подобрана лизинговая компания, подготовлена заявка на получение оборудования для реализации проекта «Домостроительный комбинат» в лизинг. В результате оборудование предпринимателем закуплено, идет его монтаж. Так как лизинговая компания является партнером АО «МСП Банк», сумму сделки удалось снизить на 300 тыс. рублей, которые предприниматель направил на развитие.

3. Компания ООО «Объектив» выиграла конкурс и получила грант в виде субсидий на создание центра молодёжного инновационного творчества "Робототехника" в размере 7 млн. рублей.

4. Компанией, осуществляющей строительство маслоэкстракционного завода, получен льготный инвестиционный кредит из средств ФРМ в размере 1 млрд. рублей. Расчетная экономия за 8 лет составит порядка 530 млн. рублей на уплате процентов за займ сравнительно с коммерческим кредитом в банке.

В целях дальнейшего обеспечения качества и достижения запланированных результатов реализуемых проектов за счет создания оптимальных условий и принятия соответствующих организационных решений в области управления проектами в городском округе формируется Проектный комитет.

В целях повышения инвестиционной активности бизнеса в текущем году увеличены объемы финансовой поддержки. Получателями поддержки стали ПО субъектов малого и среднего предпринимательства, которые взяли на себя обязательство в течение 6 месяцев, после получения поддержки, создать 230 новых рабочих мест.

В целях установления прямого диалога власти и бизнеса действует Общественно-экономический совет по рассмотрению и поддержке приоритетных инвестиционных и иных бизнес-проектов.

В октябре текущего года в Кумертау создано МФЦ для бизнеса, выступающее в роли профильного филиала бренда «Мои документы», работающее исключительно с предпринимателями.

В декабре текущего года планируется подписание постановления Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего социально-экономического развития Кумертау.

Следующий шаг в этом направлении - активный поиск резидентов ТОСЭР. Этому способствовал инвестиционный пикник, проведенный в Кумертау 10 сентября текущего года, в котором приняли участие представители федеральных и республиканских институтов развития, министерств и ведомств, инвесторы. На мероприятии инвесторы смогли ознакомиться с инвестиционным потенциалом городского округа, имеющимися площадками для ведения бизнеса, с действующими мерами финансовой поддержки и налоговыми льготами для потенциальных инвесторов.

В поисках новых инвесторов крупным холдингам и компаниям направлено более 800 коммерческих предложений.

Постоянно проводятся встречи с федеральными институтами развития, такими как, Корпорация МСП, Фонд развития моногородов, Фонд развития промышленности, Фонд содействия реформированию ЖКХ и др.

Результатами всей работы должны стать формирование комфортных условий для старта и ведения бизнеса на территории муниципалитета, эффективной системы привлечения инвестиций в городской округ и достижение набора таких показателей, как:

- объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования;
- доля инвестиций в основной капитал в объеме производства продукции;
- рост количества субъектов малого и среднего предпринимательства;
- создание новых рабочих мест;
- пополнение доходной части бюджета городского округа;
- рост уровня заработной платы.

Рассмотрев итоги работы Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан по повышению инвестиционной привлекательности городского округа город Кумертау, Совет городского округа город Кумертау Республики Башкортостан **р е ш и л :**

1. Информацию первого заместителя главы Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан Головановой И.А. об инвестиционном климате в городском округе город Кумертау и принимаемых

мерах по повышению инвестиционной привлекательности городского округа город Кумертау принять к сведению.

2. Обязать Администрацию городского округа город Кумертау Республики Башкортостан:

продолжить работу Общественно-экономического совета по рассмотрению и поддержке приоритетных инвестиционных и иных бизнес-проектов;

- сосредоточить работу на привлечении на территорию городского округа максимально крупных производственных инвестиций.

3. Рекомендовать МАУ «Агентство по развитию территории»:

- проводить постоянную работу по формированию базы данных свободных инвестиционных площадок;

- активизировать работу по поиску резидентов для создаваемых индустриальных парков;

- активизировать работу по поиску резидентов «Территории опережающего социально-экономического развития «Кумертау»;

завершить формирование проектного комитета и обеспечить эффективность его работы.

4. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций всех форм собственности принимать меры по разработке новых инвестиционных проектов и представлять их в Администрацию городского округа город Кумертау Республики Башкортостан; принимать к исполнению решения Общественного совета по улучшению инвестиционного климата при Главе Республики Башкортостан и Проектного офиса по реализации мероприятий в рамках участия Республики Башкортостан в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ.

5. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по промышленности, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, торговле, предпринимательству и иным видам услуг населению.

Председатель Совета
городского округа город Кумертау
Республики Башкортостан



О.А. Астахов

г.Кумертау
г. Кумертау
21 декабря 2016 года
№ 7-7

Приложение
к решению Совета городского округа город
Кумертау Республики Башкортостан
от 21.12.2016 № 7-7

ИНФОРМАЦИЯ

об инвестиционном климате в городском округе город Кумертау Республики Башкортостан

В основе взаимодействия Администрации г.о.г.Кумертау с инвесторами лежат четыре принципа:

- полная организационно-информационная поддержка инвесторов;
- создание совместных рабочих групп по оперативному решению вопросов, возникающих у инвесторов, что в свою очередь позволяет эффективно снижать административные барьеры, включающие, в том числе и упрощение различного рода разрешительных процедур;
- предоставление возможной финансовой поддержки и налоговых льгот;
- сопровождение проектов в режиме «одного окна» от бизнес-идеи до начала коммерческой эксплуатации.

За последние три года Администрацией городского округа город Кумертау Республики Башкортостан принят ряд организационных и финансовых мер, направленных на повышение инвестиционной привлекательности в краткосрочной и долгосрочной перспективах. Внедряются новые инструменты по привлечению инвестиций.

Одним из основных условий повышения инвестиционной привлекательности городского округа является наличие достаточного уровня развития транспортной, энергетической, инженерной инфраструктур.

В условиях невозможности направления значительных бюджетных инвестиций в реконструкцию действующих и строительство новых объектов инфраструктуры приняты меры по привлечению федеральных средств. Благодаря соглашению с НО «Фонд развития моногородов» в инфраструктуру городского округа произведены масштабные вложения. В итоге инвестор не отвлекает собственные средства на обеспечение производственной площадки необходимыми инженерными сетями. Привлеченные средства федерального фонда сопоставимы с объемом собственных доходов бюджета городского округа за год.

Проект по строительству маслоэкстракционного завода вошел в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан, что дает возможность получить налоговые льготы в сумме 630 млн.рублей по ряду налогов, отчисляемых в республиканский бюджет. В июне 2016 года введена первая очередь производства строящегося маслоэкстракционного завода. На предприятии уже создано более 100 рабочих мест, а в 2017-2020г.г. будет создано еще 400 новых рабочих мест.

Создание комфортных площадок с развитой инфраструктурой должно обеспечить приток потенциальных инвесторов. С этой целью активно ведется работа по созданию промышленных парков. Ведется мониторинг неэффективно используемых площадок, межеванию земельных участков и постановке их на кадастровый учет, поиску резидентов парка, после чего планируется формирование заявки в Фонд развития моногородов на привлечение средств в целях строительства необходимой инфраструктуры.

Это особенно важно для потенциальных резидентов, которые должны быть уверены в наличии всех необходимых для осуществления деятельности ресурсов и высоком качестве оказания услуг. Основным инструментом дальнейшего развития индустриальных парков станет муниципальное Агентство по развитию территории, одной из задач которого является привлечение новых резидентов и комплексное сопровождение инвестиционных проектов.

В 2014 году муниципалитет приступил к работе по внедрению требований федерального стандарта по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, разработанного Агентством стратегических инициатив. Его цель - научить команды территорий лучшим практикам работы с инвесторами, распространить их по всей стране.

Сегодня из 34 практик АСИ в Кумертау реализуется 27. В следующем году запланирована реализация еще одной новой практики: «Инвестиционное послание главы администрации», которое сегодня находится в стадии разработки.

На стадии разработки инвестиционная стратегия, в которой будут определены общие ключевые принципы взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

На стадии внедрения еще 6 новых практик АСИ, которые включены в программу развития моногорода, формирование и реализация которой проводится совместно с линейным менеджером ФРМ. По каждой практике разработаны дорожные карты, которые являются пошаговым планом выполнения мероприятий. На сегодняшний день в программу вошло 33 проекта, которые согласованы с отраслевыми министерствами и ведомствами. Паспорта программы отправлены в проектный офис Республики Башкортостан для утверждения.

С августа т.г. четыре проекта из программы уже реализованы со следующими итогами:

1. В рамках МФЦ для бизнеса открыты 4 окна, направленных на предоставление государственных, муниципальных, дополнительных (сопутствующих) услуг субъектам предпринимательства.

2. По обращению ИП Халфина И.Ф. была подобрана лизинговая компания, подготовлена заявка на получение оборудования для реализации проекта «Домостроительный комбинат» в лизинг. В результате оборудование предпринимателем закуплено, идет его монтаж. Так как

лизинговая компания является партнером АО «МСП Банк», сумму сделки удалось снизить на 300 тыс.рублей, которые предприниматель направил на развитие.

3.Компания ООО «Объектив» выиграла конкурс и получила грант в виде субсидий на создание центра молодёжного инновационного творчества "Робототехника" в размере 7 млн.рублей.

4.Компанией, осуществляющей строительство маслоэкстракционного завода, получен льготный инвестиционный кредит из средств ФРМ в размере 1 млрд.рублей. Расчетная экономия за 8 лет составит порядка 530 млн. рублей на уплате процентов за займ сравнительно с коммерческим кредитом в банке.

В целях дальнейшего обеспечения качества и достижения запланированных результатов реализуемых проектов за счет создания оптимальных условий и принятия соответствующих организационных решений в области управления проектами в городском округе формируется Проектный комитет.

Сегодня муниципалитет пытается использовать все возможности для того, чтобы повысить инвестиционную активность бизнеса. Для этого нами в текущем году модернизирована линейка инструментов финансовой поддержки субъектов МСП. В 6 раз увеличен объем софинансирования мер поддержки малого и среднего предпринимательства из республиканского и федерального бюджетов. Получателями поддержки в текущем году стали 110 предпринимателей городского округа, которые взяли на себя обязательство создать в течение 6 месяцев 230 новых рабочих мест. Поддержка в первую очередь направляется в сферу материального производства.

В целях установления прямого диалога власти и бизнеса действует Общественно-экономический совет по рассмотрению и поддержке приоритетных инвестиционных и иных бизнес-проектов. Создание совета стало одним из первых шагов по привлечению общественности к решению вопроса повышения инвестиционной привлекательности городского округа.

В октябре текущего года в Кумертау создано МФЦ для бизнеса, выступающее в роли профильного филиала бренда «Мои документы», работающее исключительно с предпринимателями. Широкий спектр предоставляемых услуг позволяет решать различные вопросы, стоящие перед бизнесом: от регистрации до получения лицензий.

В декабре текущего года планируется подписание постановления Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего социально-экономического развития Кумертау. Это означает то, что есть четкая перспектива дальнейшего роста инвестиционной активности, у города Кумертау появятся новые механизмы, которые будут способствовать развитию бизнеса, привлечению инвестиций, диверсификации экономики и решению проблемы занятости населения.

Следующий шаг в этом направлении - активный поиск резидентов ТОСЭР. Этому способствовал инвестиционный пикник, проведенный в Кумертау 10

сентября текущего года, в котором приняли участие представители федеральных и республиканских институтов развития, министерств и ведомств, инвесторы. На мероприятии инвесторы смогли ознакомиться с инвестиционным потенциалом городского округа, имеющимися площадками для ведения бизнеса, с действующими мерами финансовой поддержки и налоговыми льготами для потенциальных инвесторов. Итогом проведенного мероприятия стало намерение инвесторов открыть бизнес в Кумертау:

- компания «Магеллан» с января т.г. открывает швейное производство;
- компания «Муромец» планирует строительство завода по сборке

зерноуборочных комбайнов;

- компания «Халис» открывает домостроительный комбинат;
- инвестор из Уфы планирует открытие кирпичного завода.

Для этих компаний подобраны площадки. Сопровождение инвесторов осуществляется в формате «одного окна» Агентством по развитию территории.

В поисках новых инвесторов продолжается работа по рассылке коммерческих предложений крупным холдингам и компаниям с предложением открыть свои дополнительные производства и филиалы на территории городского округа и города Кумертау. Уже отправлено более 800 коммерческих предложений.

Постоянно проводятся встречи с федеральными институтами развития, такими как, Корпорация МСП, Фонд развития моногородов, Фонд развития промышленности, Фонд содействия реформированию ЖКХ и др.

В октябре т.г. прошла встреча главы администрации г.о.г.Кумертау с Вице-президентом ТПП РФ Дмитриевым В.А. В рамках указанной встречи был презентован инвестиционный потенциал и возможности городского округа, обсуждались направления взаимодействия с системой ТПП РФ в части содействия инвестиционному развитию территории, а также презентации ТОСЭР «Кумертау» на площадке ТПП РФ в г.Москва в начале 2017 года.

В условиях модернизации экономики моногорода на первый план выходит человеческий фактор. Развитие трудовых ресурсов становится актуальным вопросом развития экономического потенциала городского округа.

Работа по созданию эффективного механизма обеспечения кадрами осуществляется на основе прогноза потребности в трудовых ресурсах с каждым инвестором в отдельности. Уже сегодня со швейной компанией Магеллан проводится работа по подбору и обучению работников. Увеличены объемы подготовки кадров по востребованным профессиям - в горном колледже открыта новая специальность «подготовка швей» по заказу работодателя. Для открытия первого этапа швейной фабрики будет задействовано порядка 50 рабочих мест, а в 2017-2018 годы планируется создание еще 350 рабочих мест.

Механизм, направленный на обеспечение потребностей инвесторов в трудовых ресурсах, практически сформирован. Разработана и действует программа развития кадрового потенциала, в рамках которой Администрацией

городского округа г. Кумертау подписаны первые соглашения с ООО «Элеватор», маслоэкстракционным заводом и ФГБОУ ВО «УГАТУ» в г.Кумертау о подготовке кадров.

Результатами всей работы должны стать формирование комфортных условий для старта и ведения бизнеса на территории муниципалитета, эффективной системы привлечения инвестиций в городской округ и достижение набора таких показателей, как:

- объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования;
- доля инвестиций в основной капитал в объеме производства продукции;
- рост количества субъектов малого и среднего предпринимательства;
- создание новых рабочих мест;
- пополнение доходной части бюджета городского округа;
- рост уровня заработной платы.

Основные показатели инвестиционной
привлекательности по г. Кумертау за 2014-2016 гг.

	2014 г.	2015 г.	9 месяцев 2016г.
1.Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, млн.руб.	1258	1967	2803
2.Доля инвестиций в основной капитал в объеме производства продукции, %	15,9	13,9	56,6
3.Рост количества субъектов малого и среднего предпринимательства, ед.	+ 1	-104	+225
4.Создание новых рабочих мест, ед.	306	252	148
5.Собственные доходы муниципального бюджета, млн.руб.	452,4	429,9	278,7
6.Рост заработной платы, %.	+8,9	+5,4	+6,9

Общественный совет по улучшению инвестиционного климата при Главе Республики Башкортостан в октябре т.г. поставил перед муниципалитетами задачу по обеспечению темпа роста инвестиций в основной капитал не ниже 105% в 2016 и 2017 годах. В Кумертау по итогам 9 месяцев т.г. темп роста составил 300%. Объем инвестиций на душу населения в г.Кумертау вырос с 13 тыс.руб. в 2015 году до 43 тыс.руб. за 9 месяцев текущего года, при среднереспубликанском значении – 78 тыс.руб.
