



КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 19 ноября 2008 года №14-3 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 29.09.2019 №325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации», пунктом 2, части 1, статьи 4 Устава городского округа город Кумертау Республики Башкортостан Совет городского округа город Кумертау Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 19 ноября 2008 года №14-3 «Об установлении земельного налога» (в редакции решений Совета городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 02.11.2012 № 9-10, от 25.04.2013 № 18-11, от 29.08.2013 № 22-12, от 29.10.2014 № 37-4, от 29.04.2015 № 45-6, от 25.03.2016 № 59-11, от 15.02.2017 №8-3, от 23.04.2019 №39-3, от 18.06.2019 №41-6) следующие изменения:

1) в пункте 1 слова "и сроки" исключить;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

5.1. 0,09 процента в отношении земельных участков:

- приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

5.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5.3. 0,35 процента в отношении земельных участков:

- занятых объектами капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг;

5.4. 0,7 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания;

5.5. 0,75 процентов в отношении земельных участков:

- для размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей (индивидуальных и кооперативных) предназначенных для хранения индивидуального автотранспорта, за исключением объектов налогообложения используемых в предпринимательской деятельности;

5.6. 1,5 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для всех остальных видов разрешенного использования».

3) пункт 7 исключить;

4) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. Сумма налога исчисляется по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками - организациями уплачивается сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 5 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу».

2. Подпункт 2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения.

3. Подпункты 1,4 пункта 1 настоящего решения применяются, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

4. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Кумертауское время».

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по бюджету, налогам и сборам.

Заместитель председателя Совета
городского округа город Кумертау
Республики Башкортостан



А.В. Лапин

г.Кумертау
27 ноября 2019 года
№ 48-5