БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫНЫҢ
КҮМЕРТАУ ҠАЛАҺЫ
ҠАЛА ОКРУГЫ СОВЕТЫ

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД КУМЕРТАУ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ҠАРАР РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом городского округа город Кумертау Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с передачей функций по управлению муниципальным имуществом от Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по городу Кумертау во вновь образованный отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан Совет городского округа город Кумертау Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести в Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 31.08.2020 № 60-5 следующие изменения:

1) пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. При проведении торгов на право заключения договоров пользования муниципальным имуществом, не закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, функции организатора торгов осуществляет Администрация.»

2) пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. По результатам торгов на право заключения договоров о передаче муниципального имущества в пользование или при положительном решении о передаче муниципального имущества в пользование юридическим и физическим лицам Администрация оформляет договоры о передаче муниципального имущества в:

доверительное управление;

безвозмездное пользование;

аренду и субаренду.»

3) пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Администрация в лице отдела по управлению муниципальным имуществом осуществляет контроль за использованием муниципального имущества в соответствии с законодательством и настоящим Порядком.»

4) пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Администрация имеет право в рамках контроля за исполнением договоров о передаче муниципального имущества в пользование:

проводить обследования и проверки использования муниципального имущества;

требовать от проверяемых юридических и физических лиц необходимую документацию и информацию;

привлекать к проведению обследований и проверок использования муниципального имущества представителей пользователя и балансодержателя, квалифицированных специалистов и экспертов.»

5) абзац 12 пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в подпункте «в», настоящего пункта, запрашиваются Администрацией в органах, предоставляющих государственные и (или) муниципальные услуги, в иных государственных органах, органах местного самоуправления Республики Башкортостан либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления Республики Башкортостан организациях, участвующих в предоставлении государственных и (или) муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не представлены заявителем по собственной инициативе.»

6) пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Арендодателем муниципального имущества выступают:

от имени собственника - Администрация;

муниципальные предприятия и учреждения, владеющие муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, - при условии обязательного согласования предоставления муниципального имущества в аренду с администрацией.

В целях установления единого порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, регистрация и учет договоров аренды осуществляются Администрацией.»

2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Кумертауское время».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по вопросам собственности, использованию земель и природных ресурсов, аграрным вопросам, экологии, чрезвычайным ситуациям.

Председатель Совета
городского округа город Кумертау
Республики Башкортостан

О.А. Астахов

г. Кумертау
28 июля 2021 года
№ 15-5