БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫНЫҢ
КҮМЕРТАУ ҠАЛАҺЫ
ҠАЛА ОКРУГЫ СОВЕТЫ

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД КУМЕРТАУ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ҠАРАР РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 23.04.2019 № 39-5 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08 июня 2020 года № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и статьи 1 и 2 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки», Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2019 года № 623 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2008 г. № 961», пунктом 2.3 протокола совещания АО «Корпорация «МСП» от 28.01.2021 № 1-ИП-ВКС, а также в связи с передачей функций по управлению муниципальным имуществом от Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по городу Кумертау во вновь образованный отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, Совет городского округа город Кумертау Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 23.04.2019 № 39-5 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Кумертауское время».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по вопросам собственности, использованию земель и природных ресурсов, аграрным вопросам, экологии, чрезвычайным ситуациям.

Председатель Совета
городского округа город Кумертау
Республики Башкортостан

О.А. Астахов

г. Кумертау
03 сентября 2021 года
№ 17-4

Приложение
к решению Совета городского округа город
Кумертау Республики Башкортостан
от 03.09.2021 № 17-4

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в решение Совета городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 23.04.2019 № 39-5

1. В решении:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что уполномоченным органом по формированию, ежегодному дополнению и опубликованию Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», является Администрация городского округа город Кумертау Республики Башкортостан».

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Рекомендовать Администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан обеспечить ведение Перечня».

2. В Приложении:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и

(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - организации инфраструктуры поддержки)».

3) пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

4) пункт 2.2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности городскому округу город Кумертау Республики Башкортостан, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

5) пункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Реализации полномочий городского округа город Кумертау Республики Башкортостан в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

6) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Ведение Перечня осуществляется Администрацией городского округа город Кумертау Республики Башкортостан в электронном виде по форме согласно приложению к настоящему Порядку».

7) пункт 3.3.4. изложить в следующей редакции:

«3.3.4. муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;»

8) пункт 3.3.5. изложить в следующей редакции:

«3.3.5. муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»

9) пункт 3.3.6. изложить в следующей редакции:

«3.3.6. муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;»

10) пункт 3.3.9. изложить в следующей редакции:

«3.3.9. в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в перечень;»

11) пункт 3.3.10. изложить в следующей редакции:

«3.3.10. муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации;»

12) дополнить пунктом 3.3.11. следующего содержания:

«3.3.11. в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;»

13) дополнить пунктом 3.3.12. следующего содержания:

«3.3.12. в отношении муниципального имущества не принято решение органа местного самоуправления о предоставлении его иным лицам;»

14) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляется по инициативе или на основании предложений отделов администрации, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, предложений балансодержателей, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход.

В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, уполномоченный орган в течение 10 дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в перечень.»

15) абзац третий пункта 3.9. изложить в следующей редакции:

«- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях,

предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации.»

3. В Приложении к Порядку:

1) название изложить в следующей редакции:

«Форма Перечня муниципального имущества городского округа город Кумертау Республики Башкортостан, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».